SCHÖNER WOHNEN

HAUS & BAUEN

INSPIRATION
Von der Almhütte bis zum Haus für die ganze Familie

GÜNSTIG & FLEXIBEL
Modulhäuser für kleine Grundstücke

MODERN BAUEN MIT HOLZ

Zeitlose Architektur, höchste Wohnqualität

GROSSE GESTE
Alle Räume wenden sich dem Garten zu, nur Sauna und Büro sitzen auf dem Dach

Weitsicht AUF GANZER

Imposant, zeitlos elegant – und bei Bedarf barrierefrei: Im Rheinland baute sich ein Paar einen repräsentativen Bungalow, der auch langfristig allen Bedürfnissen entspricht

FOTOS DIRK KRAUS **TEXT** AMELIE OSTERLOH

Wenn sich Bauherren räumlich verkleinern möchten und das neue Domizil dann immer noch 260 Quadratmeter groß ist, sagt das viel über ihre Ansprüche aus. Im Rheinland war einem Ehepaar mittleren Alters sein Haus nicht nur zu groß, sondern auch zu unkomfortabel, zu dunkel und zu wenig offen. Ein Glücksfall, als das Nachbargrundstück zu verkaufen war – und dort alles besser wurde. Weiß und elegant empfängt der bis auf einen kleinen Dachaufbau eingeschossige Bungalow heute seine Besucher. Innen bildet der Schlaftrakt eine geschlossene Einheit, während sich Küche, Essplatz und Wohnbereich offen um einen von zwei Seiten einsehbaren Tunnelkamin gruppieren. Alle Räume haben breite Glastüren ins Freie; in Sauna und Arbeitszimmer im Obergeschoss führen sie auf die Dachterrasse. Falls später einmal Hilfe ins Haus einziehen sollte: Hier oben hätte sie – nach einem Umbau – ihr Reich. Die Besitzer leben dann unten gänzlich barrierefrei.

FOTOS + GRUNDRISS DAVINCI HAUS

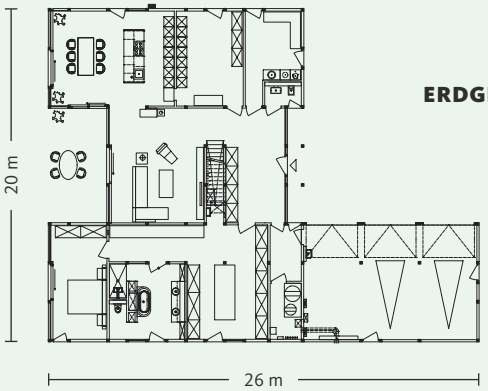
BREITE

1 VORFAHRT Zwischen Eingang und Garagen entstand ein repräsentativer Platz **2 FREIRAUM** Der Essbereich geht in die geschützte Terrasse über **3 AUSSICHT** Sich von der Sonne wecken lassen und ins Grün des Gartens blinzeln – trotz der großen Fenster hat das Ehepaar sich Privatsphäre bewahrt

1

Kurzporträt

Projekt Repräsentatives Haus für zwei mit optionaler Barrierefreiheit **Konzept** Rundum verglaster Bungalow mit offenem Grundriss und viel Weiß, Dachgeschoss als Wellnessbereich genutzt, später Umbau zum Gästetrakt möglich **Standort** Rheinland-Pfalz **Baujahr** 2015 **Grundstück** 1150 m² **Wohnfläche** 262 m² **Bauweise** Leimholzfachwerk mit Dreifachverglasung, Flachdach mit Kiesschüttung, Photovoltaik-Anlage, Klimaanlage, BUS-Anlage, Gaskamin, Regenwasserzisterne, automatische Gartenbewässerung, kein Keller **Heizung** Fußbodenheizung, Luft-Wasser-Wärmepumpe **Hersteller** www.davinci-haus.de



ERDGESCHOSS

2

3