

HAUS. BAU. SCHLAU.

NR. 06 | DEZEMBER - JANUAR 2018 | € 3,80

Greenhome

**SPEZIAL
MIT HOLZ
GEBAUT**

**SMART
GRID**

ENERGIEMANAGEMENT
IM SMART HOME

**WÄRME-
PUMPEN**

10 TIPPS ZU
ANSCHAFFUNG
UND BETRIEB

**SOLAR-
POWER**

SO NUTZEN SIE DIE
KRAFT DER SONNE

PLUS-ENERGIE-HÄUSER

SO ERZEUGEN SIE MEHR ENERGIE ALS SIE VERBRAUCHEN



Österreich 4,35 € | CH 4,50 s/ft
Benelux 4,50 € | Italien/Spanien 5,15 €

FAMILIENVILLA MIT INNENPOOL

DIE JUNGE FAMILIE FRIEDRICHSEN HATTE EIN 1100 M² GROSSES GRUNDSTÜCK, UM SICH DEN TRAUM VOM EIGENHEIM ZU VERWIRKLICHEN.



Dazu hat sich das Paar eingehend mit dem Thema Bauen auseinandergesetzt und diverse Musterhäuser besichtigt, wobei sie jene von DAVINCI HAUS vollkommen überzeugten. Das Ehepaar mit einer kleinen Tochter wünschte sich ein gut dimensioniertes, lichtdurchflutetes Haus mit einem überdachten Schwimmbad. Diese Anforderungen setzten die Architekten von DAVINCI HAUS genau wie gewünscht um.

VIELSEITIGES WOHNERLEBNIS

Entstanden ist ein luxuriöses Anwesen, bestehend aus zwei Pultdachkörpern mit Flachdachanbindung, das großzügig verglast und nach Süden ausgerichtet ist. Wer das Haus betritt, ob durch die Eingangstür oder die Doppelgarage, gelangt über das große Entrée in den

geräumigen Wohn-/Essbereich mit offener Küche. Dieser Gemeinschaftsraum wird mit dem Garten, den man durch die großen Glasschiebetüren erreicht, erweitert. Die Feinsteinzeugfliesen bilden dabei einen fließenden Übergang von innen nach außen. Unmittelbar neben dem Wohnzimmer blickt man durch eine Glasscheibe zum überdachten Swimmingpool mit Zugang zum Außenbereich. Nebst Badespaß für die ganze Familie wird das Wellness Angebot mit einer Sauna perfekt abgerundet. Ebenfalls im Erdgeschoss wünschte sich der Hausherr ein helles Büro. Direkt daneben führt eine Treppe zu den Privaträumen im Obergeschoss- Das Elternschlafzimmer mit einer begehbaren Ankleide und einem direkt angeschlossenen, weitläufigen Designerbad ist ein äußerst angenehmer Rückzugsort für das Paar. Die Tochter hat

ihr eigenes Reich im gemütlich eingerichteten Kinderzimmer mit einem eigenem Dusch-Bad sowie separater Ankleide. Das Gästezimmer auf diesem Stockwerk könnte später für ein weiteres Kind reserviert werden.

MODERNSTE TECHNOLOGIE

Das Haus befindet sich technisch auf dem neuesten Stand. Alle elektronischen Bauteile - Sonnenschutz, Jalousien, Alarm- und Klimaanlage, Beleuchtung und die Heizung - werden zentral über ein Hightech-Bus-System gesteuert. Hochwertige Baumaterialien erfüllen nicht nur die hohen Qualitätsansprüche, sondern bieten der Familie auch viel Wohnkomfort, sowohl im Haus als auch im Garten. Das Ehepaar Friedrichsen und die kleine Tochter fühlen sich sichtlich wohl in ihrem neuen Zuhause.

KONTAKT: Davinci Haus GmbH & Co. KG • Talstraße 1 • 57580 Elben/Ww. •

Tel.: +49 27 47/80 09-0 • Fax: +49 27 47/80 09-79 • E-Mail: hallo@davinci-haus.de • www.davinci-haus.de