

# Family Home

BAUEN · WOHNEN · RENOVIEREN

1-2/2017  
Januar-Februar



hurra-wir-bauen.de

29  
ATTRAKTIVE TRAUMHÄUSER

**TOLLE  
GEWINNE!**  
IM GESAMTWERT VON  
**11.200  
EURO!**

**EXTRA!**  
Heft-im-Heft



**KIND UND KEGEL**  
Neue Ausstattungsideen



**WOHNBADEN**  
Wellness wie im Spa-Hotel

## Titelthema Familienhäuser

ENDLICH IM EIGENEN ZUHAUSE - HIER FINDET JEDER SEINEN LIEBLINGSPLATZ





## MIT SONNIGEM ATRIUM

Das Grundstück ist von drei Seiten durch zwei- bis dreigeschossige Stadtvillen eingerahmt - ein Grüngürtel bietet Sichtschutz für die sonnenarme Grundstücksseite. Herausforderung: einen sonnigen und dennoch sichtgeschützten Freibereich zu entwerfen. Durch die Gruppierung des Wohnhauses mit dem Doppelcarport und einem separaten eingeschossigen Flachdach-Wellnessbereich entstand ein absolut sichtgeschütztes Atrium. Wichtig war den Bauherren die Grundrissplanung nach Feng-Shui-Vorgaben und eine Design-Küche zu integrieren. Jeder der Beiden bekam sein Lieblingszimmer: sie einen Meditationsraum, er den Kino- und Musikraum. Mit der großzügigen Galerie über dem Wohnbereich, dem Bad mit Weitblick, trotz Stadtlage, der Ankleide und den Materialien ist ein Traum in Weiß entstanden. *Davinci Haus*



## Trends:

### Wohnkomfort dank intelligenter Haustechnik

„Intelligente Haustechnik bietet ein Plus an Komfort, Sicherheit und Energieeffizienz. Die Nachfrage nach Smart-Home-Lösungen und Multiroom-Audiosystemen steigt stetig. Unseren Bauherren bieten wir ein speziell für Einfamilienhäuser entwickeltes Smart-Home-Paket auf Basis erprobter KNX/EIB-Systeme an: von der Licht-, Jalousetten- und Raumtemperatursteuerung - bedienbar über Tablet oder Smartphone - über die Zutrittskontrolle mit Fingerprint, vollautomatische Gebäudeüberwachung bis hin zum Entertainmentssystem mit Einzelraumsteuerung und inklusive Musik-Licht-Szenerien.“

*Sascha Lamberty, Geschäftsführer Davinci Haus*



*Sascha Lamberty*