

nur
€ 2,90

HAUS

www.bau-welt.de



Deutschland € 2,90
A: € 2,90, Benelux: € 3,40,
UK: € 3,00, CO: € 4,50

Hightech & Tradition: Holz- und Blockhäuser



Solaranlagen:
Für Heizung + Warmwasser

Versicherungen:
Rundumschutz für Bauherren

Neue Bäder:
Aktuelle Trends & Produkte

Ihr persönliches Belegexemplar
siehe Seite 65, 90



+ Sonderheft
32 Seiten



MODERNES FACHWERK

Als mondäne Villa in Holz und Glas präsentiert sich dieses moderne Fachwerkhaus – voll unterkellert mit hallengroßem Schwimmbad sowie Fitness- und Wellnessräumen. Das Ganze äußerst frei und offen. Ein „Muss“: die kuschelige und tiefer gelegte Kaminecke sowie ein repräsentatives Wohnzimmer, das in zwei Bereiche aufgeteilt wurde. Die gesamte Fachwerkkonstruktion zeichnet sich durch konsequente Linienführung und konstruktive Klarheit aus, sichtbar zum Beispiel an den eleganten Eckverglasungen ohne Doppel- und Dreifachpfosten. Die Heizwärme wird durch Wärmefunktionsschichten der Dreifach-Verglasung in den Raum zurückreflektiert und sorgt so für höchsten Wohnkomfort.

HAUS-DATEN

Hausbezeichnung:

Kundenhaus

Bauweise: Fachwerkkonstruktion aus Leimholz

Dach: Satteldach 21,5°, Kniestock: 160 cm

Wohnfläche: UG 116,38 m², EG 283,22 m², DG 179,88 m²

Abmessungen: 13,96 m x 16,26 m plus Abschleppung 4,60 m x 5,91 m und 11,50 m x 11,66 m

Preis: auf Anfrage

Hersteller: Davinci Haus GmbH & Co. KG, Talstraße 1, 57580 Elben, Tel.: 0 27 47/80 09-70, www.davinci-haus.de



ZURÜCK ZUR NATUR

HAUS-DATEN

Hausbezeichnung:

MH „Concept-M“, Architekturlinie „Design“

Bauweise: Holzständerkonstruktion in Großtafelbauweise

Dach: Satteldach

Wohnfläche: EG 102,22 m², OG 91,99 m²

Abmessungen: 11,29 m x 10,04 m

Preis: auf Anfrage

Hersteller: Bien-Zenker AG, Am Distelrasen 2, 36381 Schlüchtern, Tel.: 0 66 61/98-0, www.bien-zenker.de

Die Architekturlinie „Nature“ ist das moderne Bekenntnis zur Natur. Mit seiner puristischen Holzfassade repräsentiert eine gesellschaftliche Bewegung unserer Zeit: die Entdeckung der Ökologie. Wie kein anderes Material steht der nachwachsende Roh- und Baustoff Holz für natürliches, wohngesundes Bauen. Das ist es, was dieses Haus in aller Konsequenz demonstriert. Damit schließt sich der architektonische Kreis des Einfamilienhausbaus vom frühen 20. bis zum beginnenden 21. Jahrhundert. Als Mies van der Rohe für den deutschen Pavillon auf der Weltausstellung in Barcelona 1929 den kubischen „Ur-Bungalow“ entwarf, war dieser ein Ausdruck für die Gedanken und neuen Ansätze der Zeit. Das Öko-Haus mit Holzfassade setzt ein Zeichen unserer Zeit.

Bodentiefe Verglasung schafft freien Blick nach draußen für alle.
Davinci Haus



Baddesigner waren, so scheint's, ihrer Zeit voraus, haben schon früh barrierefrei geplant. Davinci Haus



schossebene mit allem Notwendigen, wenn das Treppensteigen zur Last wird. Oben werden dann Gästezimmer eingerichtet. Die Türen sind breiter, die Flure und generell alle Ver-

nomisch geformt und lassen sich zur Not auch mit dem Ellenbogen bedienen. Längst Standard ist im Bad die bodengleiche Dusche, größer, mit mehr Bewegungsfreiheit.

Automatisation macht Sinn, Rollläden- und Fensterantriebe mit Fernbedienung etwa. Über die Sprechanlage mit Kamera stellt man fest, ob da die Nachbarin klingelt oder jemand auf ein Haustürgeschäft aus ist. All diese vermeintlichen Extras werden zuerst einfach nur als komfortabel wahrgenommen, stoßen niemanden mit der Nase darauf, dass sie vor allem eins bezwecken: den Bewohnern ihre Unabhängigkeit zu garantieren, sobald die Beweglichkeit nachlässt.



Sicherheit im Eingangsbereich: Gegensprechanlage mit Kamera. S. Siedle & Söhne

Flexible Grundrisse

In von Architekten für sich und ihre Familien entworfenen Häusern war „ud“ oft schon umgesetzt, bevor es den Begriff gab. Mit ihren eigenen Versionen kommen Haushersteller und Bauträger der nun wachsenden Nachfrage entgegen. Neutrale, flexible Grundrisse passen sich wechselnden Anforderungen an, erlauben „Umwidmungen“ der Zimmer, zum Beispiel das Leben auf der Erdge-

kehrflächen ausladender. Komfort und Sicherheit bringen die mit dem Bewegungsmelder gekoppelte Beleuchtung des Wegs zum Hauseingang, die versenkte Fußmatte, die Garderobe bietet eine kleine Sitzgelegenheit. Auch auf Balkon oder Terrasse gelangt man ohne Stolperfalle, etwa dank Magnet-Doppeldichtungen statt der üblichen Schwellen von Fenstertüren. Die Treppenstufen sind alle samt beleuchtet. Türgriffe sind ergo-

DIN und mehr

Wo die bauliche Umgebung ebenfalls eingeschossig ist, man nicht unter Beobachtung steht, ist der individuell geplante Bungalow eine Option. Er bietet alle Bereiche, alle Wohnfunktionen auf einer Ebene. Wie der Bungalow der mehrfachen Paralympics-Siegerin Marianne Buggenhagen und ihres Mannes, entworfen und gebaut vom Unternehmen WeberHaus. Nach einem Tipp von ihr kam auch Uwe Bartmann auf den Haushersteller zu. Der deutsche Meister im Rollstuhlfechten von 2008 hatte eine lange Liste im Kopf, Punkte, die ihn in seinen bisherigen Wohnungen gestört hatten, und wusste entsprechend genau, wie es in den eigenen vier Wänden