

DAS EINFAMILIEN HAUS



54/Wellness outdoor
78/Cheminéetrends



89/14 Hausideen in Holz und Stein, 18/Titelreportage: «Hier ist es gut», 62/Garten: Wasserspiele, 126/Ausstattung: In der Waschküche, 68/Ausbau: Sicherheitsfragen, 138/Portrait: Unikate aus Stein



Lichter Haustraum für eine kleine Familie

Leserdienst 161

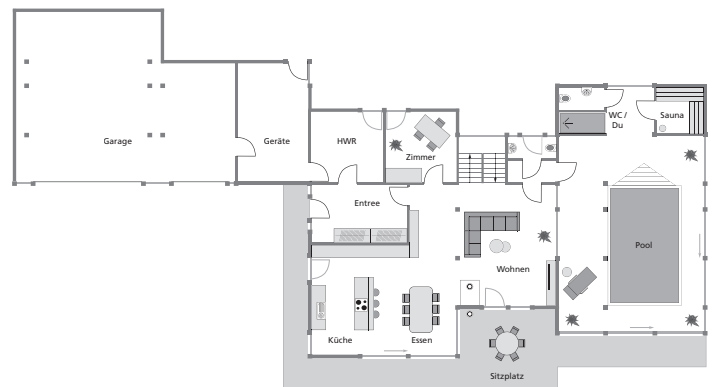
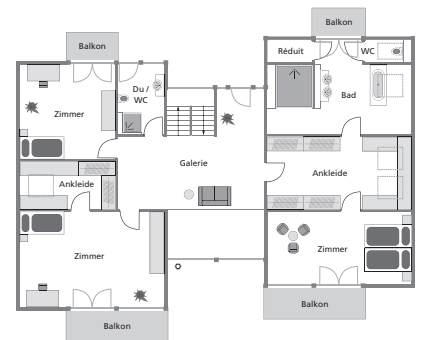
Auf dem vorhandenen, weitläufigen Grundstück sollte ein grosszügiges, lichtdurchflutetes Heim mit einem überdachten Schwimmbad für die beiden Bauherren und ihre Tochter entstehen. Die kleine Familie setzte sich eingehend mit dem Thema Bauen auseinander und besuchte einige Musterhauszentren. Darunter auch die beiden Musterhäuser von Davinci in der Ausstellung in Fellbach. Die hellen Fachwerkhäuser gefielen den Bauherren so gut, dass sie sich für das Unternehmen Davinci als Baupartner entschieden, dem es gelang, die Wünsche der Familie umzusetzen. Entstanden ist ein edelgraues Fachwerkhaus mit Pultdach und Doppelgarage, das genügend Rückzugs- und Begegnungsraum für die drei Bewohner bietet. Ausgewogene Proportionen, eine überzeugende Ästhetik, eine durchdachte, funktionelle Ausführung prägen das attraktive Eigenheim. Es besteht aus zwei Pultdachkörpern mit Flachdachanbindung, die nach Süden ausgerichtet sind. Man betritt das Haus über das Entree und gelangt so in den grosszügigen Wohnbereich. Die zum Essbereich hin offene Küche bietet genügend Platz für eine Frühstücksbar. Wohn- und Essbereich sind offen gestaltet. Keine störenden Wände trennen hier die einzelnen Szenarien oder die raffinierte Raumstruktur. Vom Wohnbereich aus ist der Garten durch raumhohe Glasschiebetüren erreichbar. Der Hausherr hat sich im Erdgeschoss ein helles Büro gewünscht. Auf gleicher Ebene wurde ein Schwimmbad nebst Sauna eingerichtet. Hier erlebt die Familie Spass und Entspannung. Die Privat-

räume befinden sich im Obergeschoss. Über die Treppe und den Luftraum oberhalb des Essbereichs werden die beiden zentralen Wohnbereiche vertikal miteinander verbunden. Damit wird das Konzept der lichten Räume weitergeführt. Ein besonders angenehmer Luxus: Vom Elternschlafzimmer mit begehbarem Ankleide gelangt man direkt ins moderne, weitläufige Bad. Dem gemütlich eingerichteten Kinderzimmer ist ein eigenes Duschbad mit separater Ankleide zugeordnet. Alternativ könnte das Gästezimmer auch für ein weiteres Kind umgestaltet werden. Geheizt wird das Haus durch eine konventionelle Niedertemperaturgasheizung, die durch eine Solaranlage unterstützt wird. Das Haus befindet sich technisch auf dem neusten Stand. Alle elektronischen Bauteile – Sonnenschutz, Jalousien, Beleuchtung, Alarm- und Klimaanlage etc. – werden zentral über ein Hightech-Bus-System gesteuert. Hochwertige Baumaterialien zeugen von besonderem Stil und Geschmack, aber auch vom Sinn für langlebige Qualität, Funktionalität und viel Wohnkomfort. (pd/cb)



Technische Angaben (inkl. Pläne: Obergeschoss, Erdgeschoss)

Konstruktion Holzsystembau, Wände EG und OG Leimholz-Fachwerkkonstruktion mit Glas- und Wandelementen, Dämmung Mineralwolle, Fassade Putz. **Dach** Sattel-, Flach-, oder Pultdach, bzw. Pult-/Flachdach kombiniert, Pfettendach mit Vollwärmedämmung im Passivhaus-Standard, U-Wert 0,147 W/m²K. **Haustechnik** Niedertemperaturgasheizung, Photovoltaikanlage Indach-Montage, Cheminée möglich. **Innenausbau** Wandbeläge: Fachwerkkonstruktion edelgrau, Innenwände weiss, Vliesfaser-Tapete. Bodenbeläge: Feinsteinzeugfliesen, Teppich. Decken: Vliesfaser-Tapete. Holzfenster. **Raumangebot** Umbauter Raum (SIA) 1702 m³, Nettogeschossfläche (SIA) 324 m². **Liefergebiet** Europa, weitere Länder auf Anfrage. **Preis** auf Anfrage



- Foto gross)** Das Haus besteht aus zwei Pultdachkörpern mit Flachdachanbindung, die nach Süden ausgerichtet sind.
1) Der offene Koch-/Essbereich mit vorgelagerter Terrasse.
2) Vom Wohnbereich ist der gedeckte Pool zugänglich.
3) Hier hat die kleine Prinzessin ihr Reich.
4) Das luxuriöse Bad mit Balkon.

Davinci Haus AG
 8965 Berikon, Tel. 056 633 33 92
www.davinci-haus.ch